

VJEŠTAČENJA ŽIVKOVIĆ d.o.o.
vještačenja iz područja financija, poreza i računovodstva
Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 8 b
OIB: 41890063552

Ljerka Živković mr. oec.
Stalni sudski vještak za financije
i ovlaštteni računovodstveni forenzičar
Tel./ Fax 01 23 31 139 Mob. 091 560 82 42 E -adresa: ljerka.zivkovic@inet.hr

Zagreb, 21. siječnja 2026.

**STEČAJNA MASA IZA
WINOKUROW d.o.o. u stečaju**

**II. odvojak Deverićeve 5
10 412 Donja Lomnica**

FINANCIJSKO VJEŠTAČENJE
na okolnost izračuna obračuna duga po zahtjevu stranke

I. ZADATAK VJEŠTAČENJA:

Po zahtjevu upravitelja Stečajne mase iz WINOKUROW d.o.o. u stečaju, angažirana sam izraditi obračun zateznih kamata i izvršiti uračunavanje duga koji ima dužnik LEINERT d.o.o. Zagreb prema Stečajnoj masi iz WINOKUROW d.o.o. u stečaju za razdoblje od 31.03.2016. do dana 13.01.2026. godine tj. dana otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom LEINERT d.o.o. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-66/2026.

Vještak je imao na uvid slijedeću dokumentaciju:

- Ugovor o ustupu zaključen između WINOKUROW d.o.o. Zagreb i LEINART d.o.o. Zagreb dana 23. prosinca 2015. godine i ovjeren po javnom bilježniku Mladenu Ježek iz Zagreba dana 23.12.2015. godine pod posl. brojem OV – 3441/15 i Dodatak ugovoru o ustupu
- Izvod iz Sudskog registra za Stečajnu masu iz WINOKUROW d.o.o. Zagreb od 04.03.2020. godine
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku k.o. Brašina zk. ul. 1005 kat. č- 717/6 u naravi izgrađeno zemljište i šuma ukupne površine 11080 m² te k.č. 512/4 u naravi oranica površine 36 m², k.č. 524/2 u naravi vrt površine 248 m², k.č. 716/i u naravi dvorište površine 230 m² i k.č. 719/1 u naravi oranica površine 40 m² – neslužbena kopija od 04.03.2020.
- Izvadak o promjenama I stanju na računu Stečajne mase iz Winokurov d.o.o. u stečaju kod HPB od 10.10.2025. iz koje je vidljiva uplata prednika stečajnog dužnika u iznosu od 1.255.000,00 EUR
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu St-66/2026 o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom LEINERT d.o.o. Zagreb.

II. NALAZ

II.1. Ugovor o ustupu

WINOKUROW d.o.o. Zagreb (kao ustupitelj) i LEINERT d.o.o. Zagreb kao primatelj zaključili su dana 23.12.2015. godine **Ugovor o ustupu**, ovjeren po javnom bilježniku Mladenu Ježek iz Zagreba pod. br. OV-3441/15.

U čl. 3. Ugovora ugovorena je naknada koju se obvezuje isplatiti primatelj u iznosu od 1.030.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a u slučaju kašnjenja primatelj (LEINART d.o.o.) obvezuje se isplatiti ustupitelju zakonsku zateznu kamatu.

Stranke su dana **30. prosinca 2015. godine zaključile Dodatak ugovoru o ustupu** br. OV-102/16 po javnom bilježniku Mladenu Ježek na način da se mijenja čl. 3. osnovnog ugovora te visina naknade iznosi **1.275.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.**

U nastavku se daje obračun zateznih kamata i obračun duga za razdoblje od 31.03.2016. do 13.01.2026. godine (datum otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom LEINERT d.o.o.)

U odnosu na obračun zateznih kamata za razdoblje od 31.03.2016. godine do dana izrade ovog vještačenja na snazi su slijedeći propisi:

- Način obračuna određuje čl. 3. Zakona o kamatama (N.N. 94/04) koji propisuje da se zatezna kamata obračunava primjenom dekurzivnog jednostavnog kamatnog računa na dospjelu glavnicu bez pripisa zatezne kamate istekom obračunskog razdoblja.
- U čl. 22. st. 4. Zakona o obveznim odnosima (Nar. nov.35/05 -155/23) dalje u tekstu ZOO propisana je obveza da se odredbe ovog Zakona glede kamata primjenjuju na novčanu obvezu neovisno o valuti u kojoj je izražena.
- U čl. 29. Zakona o obveznim odnosima st. 1. propisana je odredba da dužnik koji zakasni s ispunjenjem novčane obveze duguje pored glavnice i zatezne kamate.
- Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 78/15) promijenjen je Zakon o obveznim odnosima, Zakon o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (ZFPPN) te Zakon o potrošačkom kreditiranju.
- Izmjenama ZOO i ZFPPN ujednačene su visine stope zateznih kamata za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava s visinom stope zakonskih zateznih kamata, a zatezne kamate određuju se polugodišnje na temelju prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu

Sukladno tome mijenja se odredba čl. 29 Zakona o obveznim odnosima na način da stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno

razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotna poena.

- Od 01.01.2023. godine pa nadalje mijenjaju se stope zateznih kamata prema čl. 29. st.2.ZOO-a na način da stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovaca i osobe javnog prava određuje se za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotna poena.

Prednik stečajnog dužnika izvršio je dana 10.10.2025. godine uplatu u korist vjerovnika – Stečajna masa iza Winokurów d.o.o. u stečaju u iznosu od 1.255.000,00 EUR.

U nastavku daje se obračun zateznih kamata uzimajući u obzir odredbe čl. 172 ZOO-a

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE I URAČUNAVANJE DUGA NAKON UPLATE							
IZNOS U EUR	UPLATA U EUR	RAZDOBLJE OD	RAZDOBLJE DO	STOPA	BROJ DANA	PROPORC. KOEF.	IZNOS KAMATA
1.275.000,00		31.3.2016	30.6.2016	10,05%	92	0,025262295	32.209,43
1.275.000,00		1.7.2016	31.12.2016	9,88%	184	0,049669945	63.329,18
1.275.000,00		1.1.2017	30.6.2017	9,68%	181	0,048002192	61.202,79
1.275.000,00		1.7.2017	31.12.2017	9,41%	184	0,047436712	60.481,81
1.275.000,00		1.1.2018	30.6.2018	9,09%	181	0,045076438	57.472,46
1.275.000,00		1.7.2018	31.12.2018	8,82%	184	0,044462466	56.689,64
1.275.000,00		1.1.2019	30.6.2019	8,54%	181	0,042349041	53.995,03
1.275.000,00		1.7.2019	31.12.2019	8,30%	184	0,041841096	53.347,40
1.275.000,00		1.1.2020	30.6.2020	8,11%	182	0,040328415	51.418,73
1.275.000,00		1.7.2020	31.12.2020	7,89%	184	0,039665574	50.573,61
1.275.000,00		1.1.2021	30.6.2021	7,75%	181	0,038431507	49.000,17
1.275.000,00		1.7.2021	31.12.2021	7,61%	184	0,03836274	48.912,49
1.275.000,00		1.1.2022	30.6.2022	7,49%	181	0,037142192	47.356,29
1.275.000,00		1.7.2022	31.12.2022	7,31%	184	0,036850411	46.984,27
1.275.000,00		1.1.2023	30.6.2023	10,50%	181	0,052068493	66.387,33
1.275.000,00		1.7.2023	31.12.2023	12,00%	184	0,060493151	77.128,77
1.275.000,00		1.1.2024	30.6.2024	12,50%	182	0,06215847	79.252,05
1.275.000,00		1.7.2024	31.12.2024	12,25%	184	0,061584699	78.520,49
1.275.000,00		1.1.2025	30.6.2025	11,15%	181	0,055291781	70.497,02
1.275.000,00		1.7.2025	9.10.2025	10,15%	101	0,028086301	35.810,03
Međuzbroj							1.140.569,00
1.160.569,00	1.255.000,00	10.10.2025	31.12.2025	110,15%	83	0,250478082	290.697,10
1.160.569,00		1.1.2026	13.1.2026	10,15%	12	0,003336986	3.872,80
							294.569,90

Iznos zateznih kamata na dan 13.01.2026. 294.569,90 EUR

Ostatak duga s osnove glavnice na dan 13.01.2026. 1.160.569,00 EUR

Ukupan dug na dan 13.01.2026. glavnica + zatezna kamata **1.365.138,90 EUR**

glavnica	1.160.569,00	EUR
zatezna kamata	204.569,90	EUR
UKUPNO DUG	1.365.138,90	EUR

MIŠLJENJE

Po izračunu ovog vještaka ukupan dug s osnove glavnice i obračunatih zateznih kamata za razdoblje od 31.03.2016. do 13.01.2026. godine uzimajući u obzir da je dana 10.01.2025. prednik stečajnog dužnika izvršio uplatu u korist vjerovnika u iznosu od 1.255.000,00 kn, a sukladno odredbi čl. 172 ZOO-a iznosi 1.365.38,90 EUR.

Dug se sastoji od potraživanja za glavnicu u iznosu od 1.160.569,00 EUR i potraživanja za zatezne kamate od 10.10.2025. do 13.01.2026. u iznosu od 1.365.138,90 EUR.

Stalni sudski vještak za financije
i ovlašteni računovodstveni forenzičar

mr. oc. Ljerka Živković